

**COMUNE DI AMENO
PROVINCIA DI NOVARA**

DELIBERAZIONE N° 7

Trasmessa al Comitato Regionale di
Controllo il

Prot. n°

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
- seduta pubblica -

OGGETTO: Variante parziale n.12 al PRGI ai sensi dell'art. 17 comma 5 della LR 56/77 s.m.i.: adozione progetto preliminare

L'anno duemilaquattordici, addì ventidue del mese di maggio alle ore 19,00 e seguenti nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

		Presenti	Assenti
NERI	ROBERTO - Sindaco	X	
FANTINI	ALESSANDRO	X	
BRAMBILLA	NOEMI	X	
COMINOLI	VALENTINA	X	
PRIMATESTA	ROBERTO	X	
GODI	GIUSEPPE	X	
DIDO'	CARLO	X	
Totali		7	

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa **GIULIA DI NUZZO** la quale provvede alla redazione del presente verbale. Ricontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, il **dr. NERI ROBERTO** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso :

che il Comune di Ameno è dotato di Piano Regolatore Generale Intercomunale in consorzio con il Comune di Miasino approvato ai sensi del Titolo III della Legge Regionale 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i. con D.G.R. n.57-27475 del 10 agosto 1983 e successiva variante generale comunale approvata con D.G.R. n. 6-3972 del 24 settembre 2001;

che è stato affidato incarico all'architetto Mauro Vergerio di Omegna per la predisposizione di una variante parziale che, in linea con gli obiettivi generali enunciati dal Piano Regolatore Generale vigente, è finalizzata alla revisione delle Norme di Attuazione, apportando modifiche ed integrazioni:

- resesi necessarie dall'entrata in vigore di nuove disposizioni legislative e regolamentari;
- evidenziate dallo sportello unico per l'edilizia a seguito di problematiche interpretative sorte nelle fasi applicative della disciplina regolamentare;
- necessarie alla correzione di refusi o errori materiali rilevati.

che in accordo con l'Amministrazione il professionista incaricato ha predisposto la documentazione tecnica necessaria al conseguimento degli obiettivi posti dall'Amministrazione;

che trattandosi di variante parziale formata ai sensi e nei limiti previsti dall'art.17, c.5 della L.R. 56/77 e s.m.i., che:

- non prevede la realizzazione di interventi soggetti a procedure di VIA;
- non prevede la realizzazione di nuovi volumi o di nuove superfici utili lorde al di fuori della perimetrazione del centro abitato;
- non comporta riduzioni alla tutela relativa ai beni paesaggistici prevista dallo strumento urbanistico o le misure di protezione ambientale derivanti da disposizioni normative;
- non incide sulla tutela esercitata ai sensi dell'art. 24 L.R. 56/77 s.m.i.;
- non comporta variazioni al sistema delle tutele ambientali previste dallo strumento urbanistico vigente;

la stessa può ritenersi esclusa dal processo di valutazione ambientale ai sensi del comma 9 dell'art. 17 della L.R. 56/77 s.m.i.

che gli elaborati tecnici predisposti sono conformi a quanto previsto dall'art.14 della L.R. 56/77 e s.m.i. e sono costituiti da:

- Relazione illustrativa
- Norme di Attuazione

che la variante proposta si configura come "variante parziale" ai sensi del comma 5, dell'art.17 della L.R. 56/77 e s.m.i. in quanto:

- a) non modifica l'impianto strutturale del P.R.G.C. vigente, con particolare riferimento alle modificazioni introdotte in sede di approvazione
- b) non modifica in modo significativo la funzionalità di infrastrutture a rilevanza sovracomunale o comunque non genera statuizioni normative o tecniche a rilevanza sovracomunale;
- c) non riduce la quantità globale delle aree per servizi di cui agli articoli 21 e 22;

- d) non aumenta la quantità globale delle aree per servizi di cui agli articoli 21 e 22 della L.R. 56/77 s.m.i.;
- e) non incrementa la capacità insediativa residenziale prevista all'atto dell'approvazione del PRGC vigente;
- f) non incrementa le superfici territoriali o gli indici di edificabilità previsti dal PRGC vigente, relativi alle attività produttive, direzionali, commerciali e turistico-ricettive;
- g) non incide sulla individuazione di aree caratterizzate da dissesto attivo e non modifica la classificazione dell'idoneità geologica all'utilizzo urbanistico recata dal PRGC vigente;
- h) non modifica gli ambiti individuati ai sensi dell'art. 24 L.R. 56/77 s.m.i., nonché le norme di tutela e salvaguardia ad essi afferenti.

Osservato che la variante proposta non ha incidenza sulla classificazione acustica del territorio comunale, (Piano di Zonizzazione Acustica approvato con DCC n.40 del 29 novembre 2004) , a sensi della LR 52/2000 e della DGR n. 85-3802 del 6.8.2001;

Visto:

- la Legge 17 agosto 1942 n. 1150 e s.m.i.;
- la Legge Regionale del Piemonte 5 dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;
- il Testo Unico delle Disposizioni Legislative e Regolamentari in Materia Edilizia di cui al D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e che pertanto non è acquisito il parere del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

Il Vicesindaco illustra l'argomento del presente atto;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Urbanistica ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

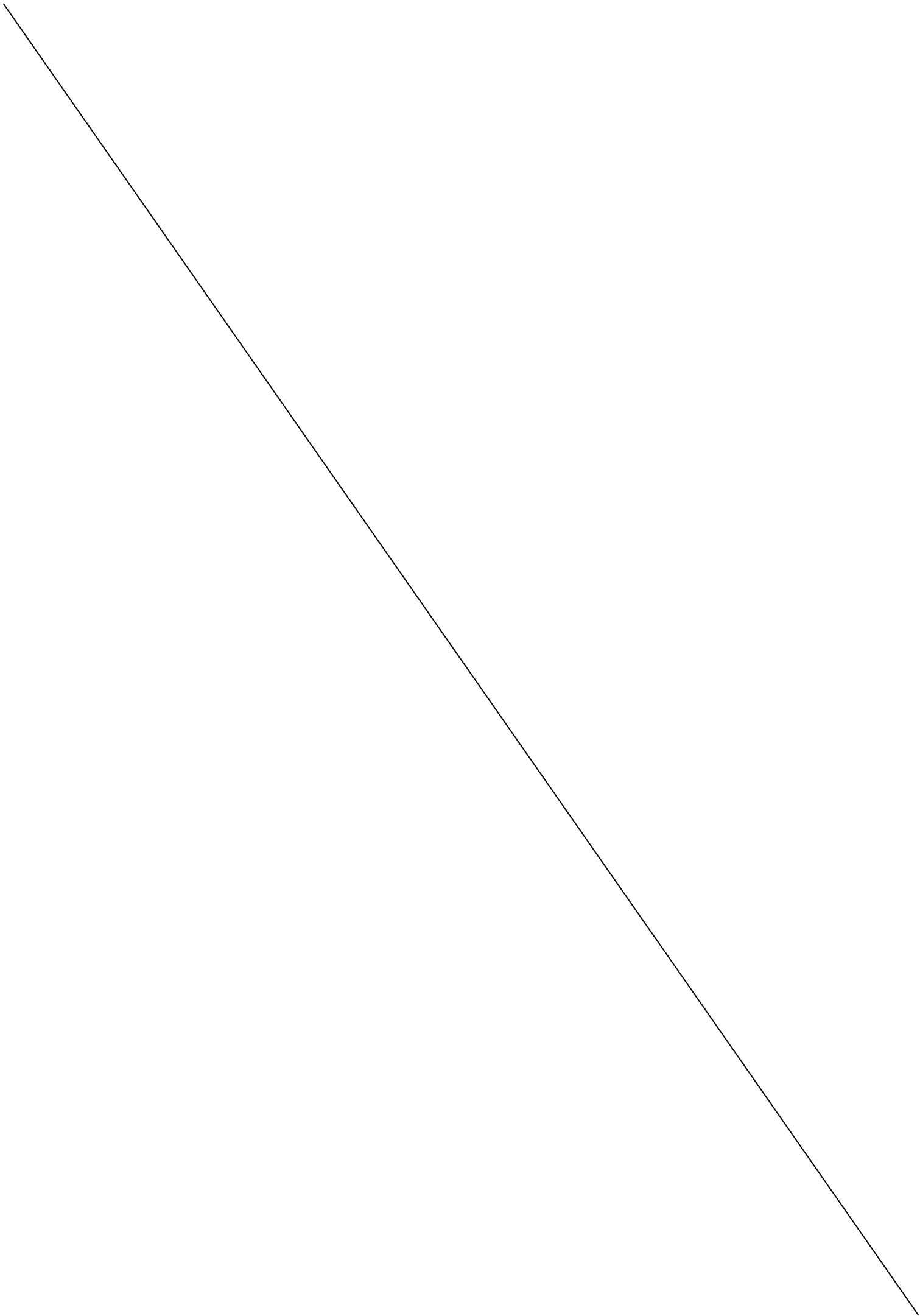
A seguito di votazione in forma palese con il seguente esito:
presenti n. 7 - favorevoli n. 7 contrari n. - astenuti n. -

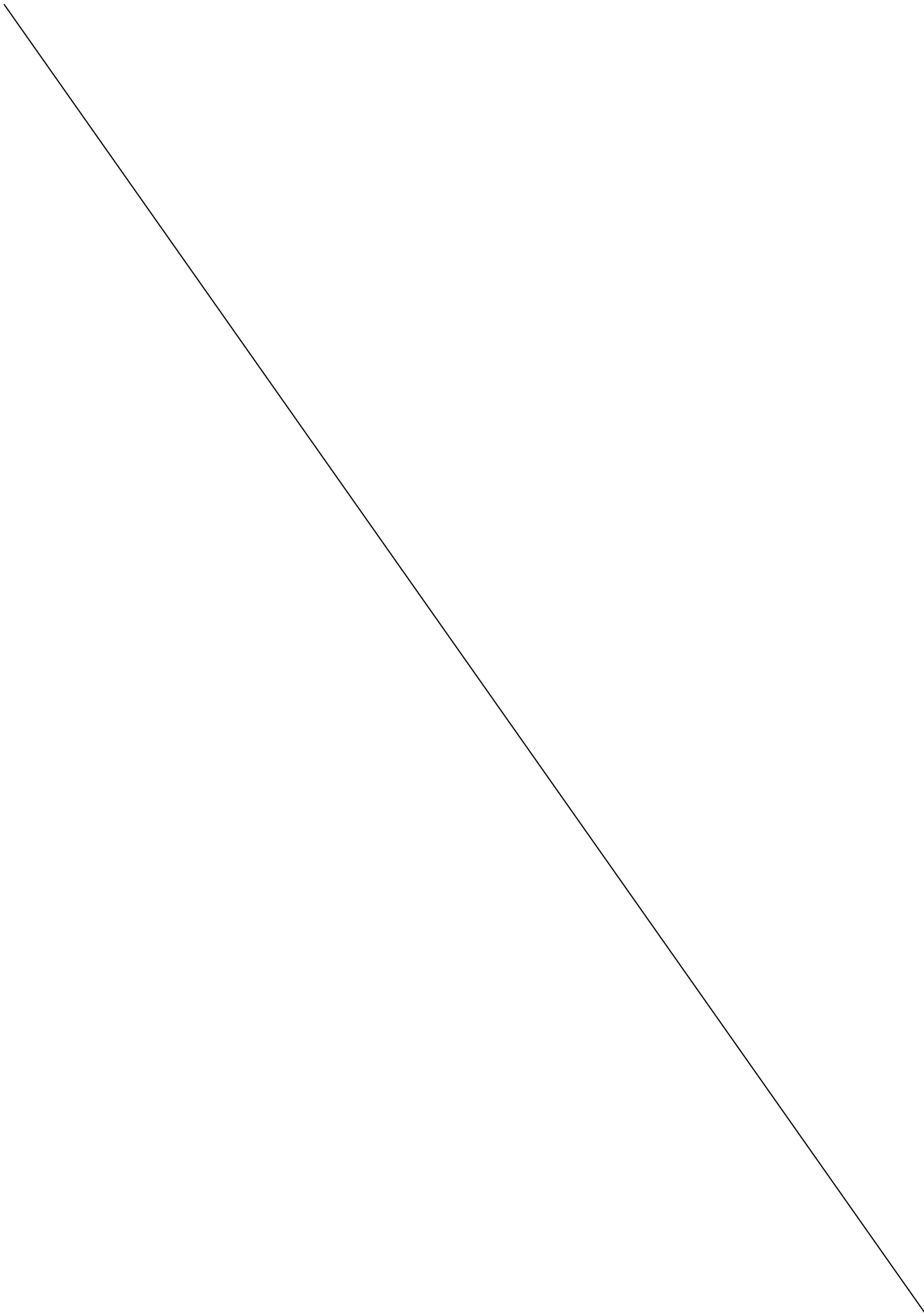
DELIBERA

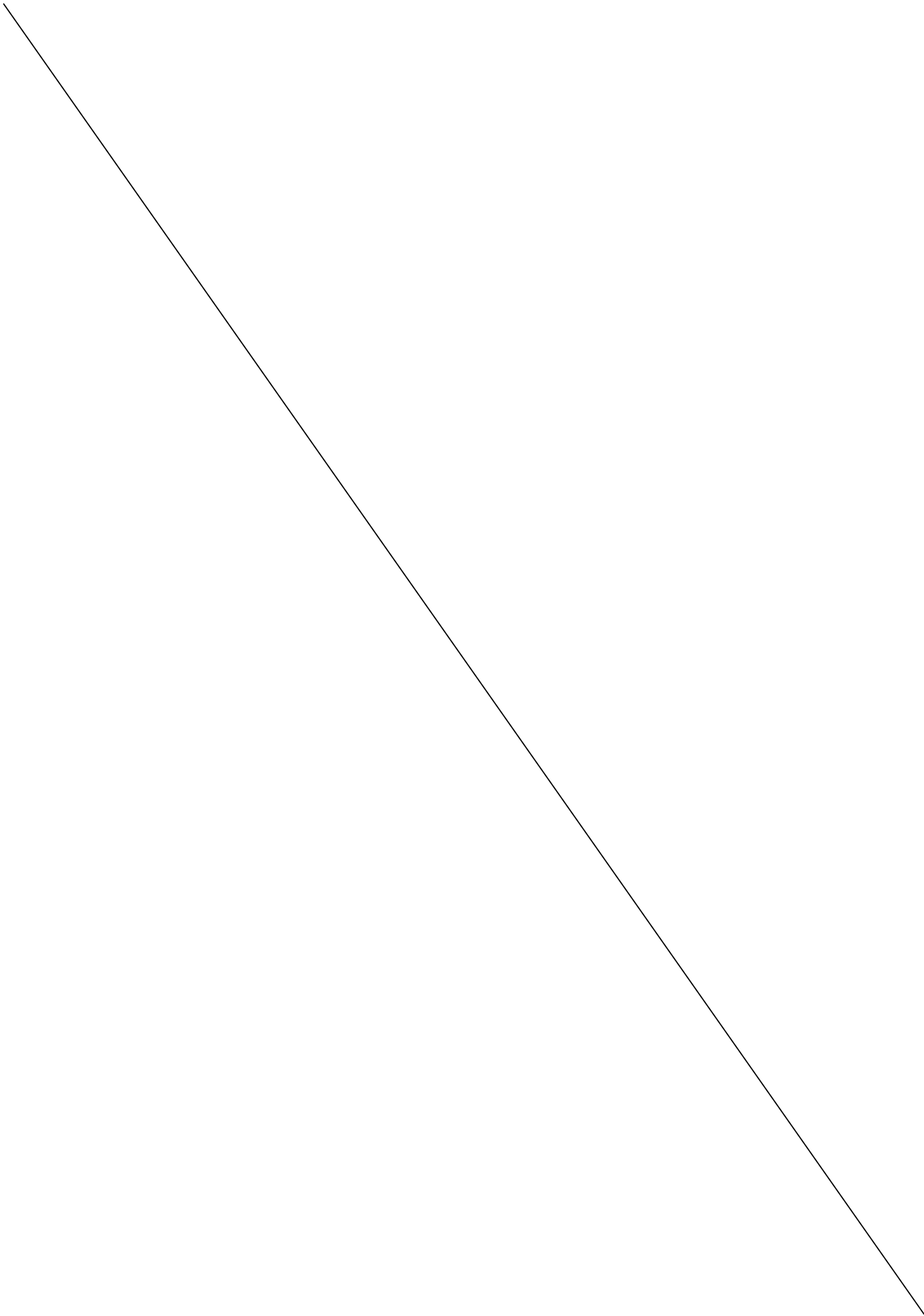
1. Di adottare, per i motivi in premessa espressi, il progetto preliminare della **Variante Parziale n. 12** al Piano Regolatore Generale Intercomunale approvato con D.G.R. n. n.57-27475 del 10 agosto 1983 e successiva variante generale comunale approvata con D.G.R. n. 6-3972 del 24 settembre 2001, ai sensi dell'art. 17 comma 7 della Legge Regionale n. 56/1977 e s.m.i.
2. Di dare atto che, per le motivazioni indicate in premessa, la Variante parziale proposta può ritenersi esclusa dal processo di valutazione ambientale ai sensi del comma 9 dell'art. 17 della L.R. 56/77 s.m.i.
3. Di dare atto che la variante in oggetto è costituita dai seguenti elaborati (debitamente sottoscritti dal Sindaco, dal Segretario Generale Comunale, dal Progettista e dal Responsabile del Procedimento oltre agli estremi della deliberazione di adozione) che vengono a formare parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ma non materialmente allegati allo stesso:
 - o Relazione illustrativa;

- Norme di Attuazione;
- 4. Di dare atto che la Variante Parziale n.12 proposta non presenta motivi di incompatibilità con gli Strumenti di Pianificazione Sovracomunale;
- 5. Di dare atto che a questo provvedimento seguirà la procedura di cui all'art. 17 comma 7 della LR 56/77 e s.m.i. e pertanto si dà mandato al Responsabile del Servizio Tecnico di espletare le consequenziali procedure.

La presente Deliberazione è dichiarata di immediata eseguibilità, con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese, ai sensi dell'art. 134, comma 4 , del T.U. approvato con D.Lgs 18.8.2000 n. 267.







VISTO: Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000 come modificato dall'art. 3 comma 1 lett. b) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 e dell' art. 147 bis D.lgs. 267/2000 introdotto dall'art. 3 comma 1 lett. d) del D.L. 174/2012 convertito nella legge 7 dicembre 2012, n. 213;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Marinella Bellosta

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Dott. NERI Roberto

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa DI NUZZO Giulia

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 30 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Ameno, 27.05.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa DI NUZZO Giulia

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 22.05.2014

- ☒ Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n.267)
- € Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000,n.267)

Ameno, lì 22.05.2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa DI NUZZO Giulia

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE